








legenda

	limite di comparto
UV1	unità di vicinato
	mobilità - sosta (art.5 NTA PPE)
	carreggiata e banchine
VS	aiuole e percorsi ciclo/pedonali
P	Parcheggi (<i>standard 1444 / 68</i>)
	spazi pubblici (art.7 NTA PPE)
V	verde (<i>standard DM 1444 / 68</i>) passeggiata centrale percorsi ciclo/pedonali
	barriera al rumore (<i>standard DM 1444 / 68</i>)
1	lotti (art.8 NTA PPE)
	passi carrabili
	barriera frangivento
	edifici (art.9.10NTA PPE)
	massimo ingombro
	fili fissi

dimensionamento del PPE

PRG			dimensioni
parametri urbanistici:	superficie territoriale	ST	30.200mq
UT=0.3mq/mq	superficie utile lorda	SU(Ut*St)	9.060mq
H.max=7.5	volumetria teorica	V(Su*3)	27.180mc
	abitanti teorici	(V/120)	227
<u>destinazione d'uso:</u>			
residenziale	superficie utile	SUL	8.810mq
<u>usi regolati:</u>			
SUL max 250mq			
commercio	superficie utile	SUL	250mq
artigianato di servizio			
servizi e			
attrezzature di			
interesse locale			
<u>dotazione standard</u>			
38.5mq/ab di cui:			8.720mq
21.0mq/ab interni al PPE			4.756mq
17.5mq/ab esterni al PPE			3.964 mq

verifica standard interni

dotazione di standard minimi Dm1444/68	parcheggi: 566mq (2.5mq/ab)	verde: 4.190mq (18.5mq/ab)
standard di progetto	parcheggi: 1060mq	verde: 4.440mq