

COMUNE DI JESI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. **6** del **16 Gennaio 2013**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER LA QUANTIFICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PREVISTA DALL'ART. 24 DEL D.P.R. 380/2001 PER RITARDATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'.

Il giorno 16 Gennaio 2013 alle ore 10:15 nella Sede Municipale di Jesi, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i signori:

N.	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	BACCI MASSIMO	Sindaco	S
2	BUTINI LUCA	Assessore	S
3	COLTORTI UGO	Assessore	S
4	GAROFOLI SERGIO	Assessore	S
5	NAPOLITANO CINZIA	Assessore	S
6	RONCARELLI ROLANDO	Assessore	S
7	TRAVERSI BARBARA	Assessore	S

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE. **CAPOBIANCO ROBERTO.**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER LA QUANTIFICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PREVISTA DALL'ART. 24 DEL D.P.R. 380/2001 PER RITARDATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dai SERVIZI TECNICI U.O.C. AMMINISTRATIVA URBANISTICA da cui risulta la necessità di determinare dei criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi e precisamente: "determinazione dei criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità" e che ai competenti SERVIZI TECNICI U.O.C. AMMINISTRATIVA URBANISTICA ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE dell'AREA SERVIZI TECNICI, per la regolarità tecnica espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta non è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE FINANZIARIE ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di approvare i criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità come nel prospetto di calcolo di seguito specificato:
 - € 77,00 nel caso in cui la domanda sia presentata nei successivi 30 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
 - € 154,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 31 giorni e i 60 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;

-€ 231,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 61 giorni e i 120 giorni dallo scadere del termine di cui all' art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
-€ 464,00 nel caso in cui la domanda sia presentata oltre i 120 giorni dallo scadere del termine di cui all' art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;

- 3) di stabilire che al fine della completezza documentale, necessaria alla conclusione del procedimento di rilascio del certificato di agibilità, occorre altresì la quietanza del pagamento della sanzione come sopra specificato, e pertanto in mancanza della stessa tale procedimento può essere interrotto dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D.P.R. 380/2001;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, e precisamente: "determinazione dei criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità" e che ai competenti SERVIZI TECNICI U.O.C. AMMINISTRATIVA URBANISTICA ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;
- 5) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è il Geom. Roberto Tiberi;
- 6) di dare atto che della presente deliberazione sarà data comunicazione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4[^] comma del D.Lgs. n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

SERVIZI TECNICI U.O.C. AMMINISTRATIVA URBANISTICA

OGGETTO: Determinazione dei criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità.

L'ISTRUTTORE - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- l'art. 24 comma 3 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. prevede che la mancata presentazione della richiesta di agibilità da parte del soggetto titolare del permesso di costruire o del soggetto che ha presentato la denuncia di inizio attività o i loro successori o aventi causa comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77,00 a 464,00 euro;

- l'art.25 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. prevede che la domanda di rilascio del certificato di agibilità va presentata entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento edilizio,

- che al fine di evitare disparità di trattamento, e ridurre ogni margine di discrezionalità si ritiene opportuno di procedere a graduare nei limiti del minimo ammesso, (€ 77,00) e del massimo consentito (€ 464,00) la sanzione amministrativa pecuniaria dovuta, in funzione del ritardo con cui il soggetto legittimato presenta la domanda di rilascio del certificato di agibilità come nel prospetto di calcolo di seguito specificato:

- 1) € 77,00 nel caso in cui la domanda sia presentata nei successivi 30 giorni dallo scadere del termine di cui al citato art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
- 2) € 154,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 31 giorni e i 60 giorni dallo scadere del termine di cui al citato art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
- 3) € 231,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 61 giorni e i 120 giorni dallo scadere del termine di cui al citato art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
- 4) € 464,00 nel caso in cui la domanda sia presentata oltre i 120 giorni dallo scadere del termine di cui al citato art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;

- al fine della completezza documentale, necessaria alla conclusione del procedimento di rilascio del certificato di agibilità, occorre altresì la quietanza del pagamento della sanzione come sopra specificato, e pertanto in mancanza della stessa tale procedimento può essere interrotto dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D.P.R. 380/2001;

QUANTO SOPRA PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE IL SEGUENTE DELIBERATO:

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

- 2) di approvare i criteri per la quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 per ritardata presentazione della domanda di rilascio del certificato di agibilità come nel prospetto di calcolo di seguito specificato:
- € 77,00 nel caso in cui la domanda sia presentata nei successivi 30 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
 - € 154,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 30 giorni e i 60 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
 - € 231,00 nel caso in cui la domanda sia presentata tra i 60 giorni e i 120 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
 - € 464,00 nel caso in cui la domanda sia presentata oltre i successivi 120 giorni dallo scadere del termine di cui all'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/2001;
- 3) che al fine della completezza documentale, necessaria alla conclusione del procedimento di rilascio del certificato di agibilità, occorre altresì la quietanza del pagamento della sanzione come sopra specificato, e pertanto in mancanza della stessa tale procedimento può essere interrotto dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D.P.R. 380/2001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Roberto Tiberi

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 6 DEL 16.01.2013

Deliberazione avente per oggetto:**DETERMINAZIONE DEI CRITERI PER LA QUALIFICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PREVISTA DALL'ART. 24 DEL D.P.R. 380/2001 PER RITARDATA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

UFFICIO PROPONENTE: SERVIZI TECNICI U.O.C. AMMINISTRATIVA URBANISTICA

RESP. PROCEDIMENTO (Firma) F.to Geom. Roberto Tiberi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Arch. Francesca Sorbatti , nella sua qualità di Dirigente dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione

Jesi, li 14.01.2013

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Francesca Sorbatti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Della Bella Gianluca Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U.E.L. 267 del 18.08.2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile

Jesi, li 14.01.2013

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Gianluca Della Bella

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. BACCI MASSIMO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CAPOBIANCO ROBERTO

PUBBLICAZIONE

N. _____ Registro di Pubblicazione.

La presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo on-line del Comune di Jesi sul sito www.comune.jesi.an.it e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Jesi, lì

L'IMPIEGATA DELEGATA
F.to Ciuffolotti Elisiana
