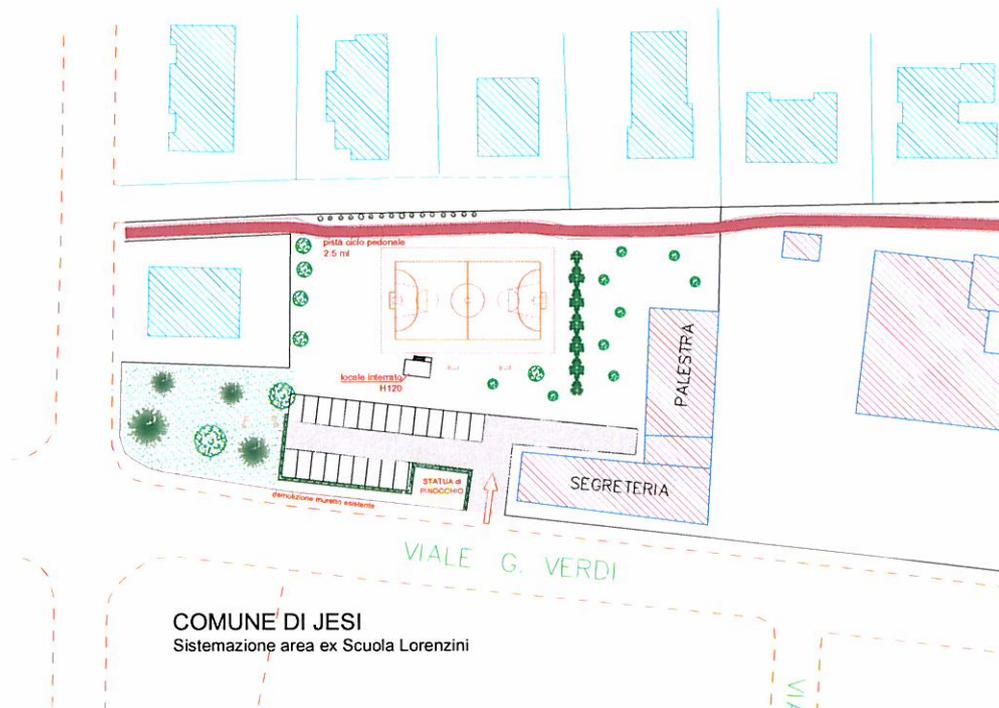


## AREA SERVIZI TECNICI

### Sistemazione area ex scuola Lorenzini - (2020)



### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

(art. 23 d.lgs. 50/2016)

Jesi, Dicembre 2019

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Giacomo Cesaretti

**COMUNE DI JESI**  
Sistemazione area ex Scuola Lorenzini

VIALE G. VERDI



VIA

**RELAZIONE TECNICA**  
**Progetto di fattibilità tecnica/economica ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/16**

**OGGETTO:** Sistemazione area ex scuola Lorenzini

A seguito della demolizione dagli edifici delle EX scuola Primaria Lorenzini in Viale Verdi l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario la sistemazione dell'area ad oggi rimasta un vuoto senza un utilizzo. Il presente progetto di fattibilità prevede la realizzazione di un parcheggio ed un campo pubblico per il gioco utilizzabile per varie discipline (basket, pallavolo, calcetto ecc.) data la presenza della scuola Collodi.

Rilevante, è la previsione di prossima realizzazione nell'area oggetto di intervento del percorso ciclo-pedonale approvato con DCG n. 898/2019.

L'Amministrazione, ha previsto sul piano triennale per le opere pubbliche per gli anni 2020-2022, la realizzazione per l'anno 2020 dell'intervento in oggetto con un importo complessivo di spesa pari ad € 120.000.

L'intervento, in prima approssimazione può essere suddiviso secondo il seguente quadro economico:

**LAVORI**

Parcheggio	€ 70.000,00
<u>Campetto</u>	<u>€ 30.000,00</u>
A - sommano	€ 100.000,00
SOMME a disposizione	
iva 10%	€ 10.000,00
incentivo 2%	€ 2.000,00
<u>imprevisti/arrotondamenti</u>	<u>€ 8.000,00</u>
B TOTALE SOMME	€ 20.000,00
TOTALE A+B	€ 120.000,00

- Valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e compatibilità paesaggistica.

I fini della sostenibilità ambientale il progetto dovrà prevedere l'utilizzo di materiali completamente permeabili.

Si allegano alla presente relazione illustrativa:  
- planimetria di progetto

IL rup  
Ing. Giacomo Cesaretti

