



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

**AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
ANNO 2020**

**SISTEMAZIONE PIANI VIABILI, PAVIMENTAZIONI,
MARCIAPIEDI ESISTENTI DELLA CITTA' E
ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

INTERVENTI ANNO 2020

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
(art. 23 d.lgs. 50/2016)

Jesi, Dicembre 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Manuela Marconi

PREMESSA

La città di Jesi ha un patrimonio infrastrutturale di circa 225 km, di cui circa 115 in ambito urbano ed i rimanenti in ambito extraurbano. All'interno del perimetro del centro edificato gran parte delle strade sono dotate di marciapiedi ambo i lati per un totale di circa 200 km.

Nell'anno 2004, in occasione di un censimento generale del patrimonio infrastrutturale urbano condotto dall'ufficio, era stato stimato un costo di ripristino, limitatamente alle sole arterie in condizioni mediocri, di oltre € 10.000.000,00 lordi.

Ripristinare il normale standard manutentivo dell'intero patrimonio infrastrutturale urbano, compresi i marciapiedi, ha un costo complessivo stimabile in circa 15 milioni di Euro.

Nel corso dell'Anno 2018 è stato affidato un incarico ad un professionista che ha provveduto ad effettuare la ricognizione dello stato manutentivo delle sedi viarie comunali.

Dall'esito di tale sintesi si sono scelte le priorità di intervento sulla base di alcuni criteri:

- gravità dei dissesti;
- frequenza di utilizzo;
- numero e gravità di incidenti.

Nell'anno 2019 è stato avviato l'utilizzo di una piattaforma informatica al fine della gestione delle segnalazioni di dissesto della viabilità e del monitoraggio delle stesse.

Nel 2019 sono stati affidati interventi finalizzati a risolvere le criticità di alcune strade, marciapiedi e parcheggi della città in particolare situazione di dissesto. I suddetti interventi sono in parte conclusi e in parte in corso di realizzazione.

ANALISI DELLO STATO ATTUALE E DELLE PRINCIPALI TIPOLOGIE DI DISSESTO

L'intervento in progetto mira a ripristinare il normale stato di manutenzione delle sedi viarie e dei marciapiedi esistenti di parte del patrimonio infrastrutturale compreso all'interno del perimetro del centro abitato.

Le sedi stradali vedono, quali dissesti più frequenti, oltre alla formazione di buche dovute alla vetustà dei manti ed alla loro normale "usura", la presenza di numerosi scavi, paralleli o perpendicolari al senso di marcia, realizzati principalmente dagli enti gestori dei sottoservizi, che, sebbene ripristinati in prima battuta secondo le migliori intenzioni, a lungo termine la discontinuità dei materiali ha causato profondi avvallamenti lungo quasi tutte le arterie.

Il susseguirsi di eventi meteorici piuttosto intensi ha aggravato lo stato manutentivo di alcune sedi viarie che necessitano di interventi di rifacimento completo del tappeto di usura, salvo maggiori opere meglio descritte nel computo metrico dei singoli tratti individuati.

Altri dissesti piuttosto frequenti sono quelli dovuti a cedimenti puntuali delle superfici stradali (ormai, sacche, ecc...) e le cosiddette "fessure a ragnatela", che si formano principalmente nelle zone soggette a carichi ripetuti.

Sulle strade extraurbane ai dissesti su esposti si sommano frane, scanalature e fossi lungo le strade inghiaiate, ecc...

Sulla base dell'analisi dello stato di fatto condotta nel corso del 2019 con sopralluoghi, si è redatto il presente studio di fattibilità tecnico economica composto da:

- Individuazione delle aree di intervento e della tipologia di intervento;
- Individuazione cartografica - Allegato 1;
- Quadro Tecnico Economico;

INDIVIDUAZIONE DEL GRUPPO DI ASSI VIARI E DELLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Sulla base dei principi sopra enunciati sono individuate delle macroaree di intervento all'interno delle quali nelle successive fasi progettuali saranno individuate le strade ed i marciapiedi più degradati, anche in considerazione del loro utilizzo.

In particolare sarà data priorità a quelle situazioni che possono comportare pericolo ed allo stesso tempo strategiche per tipologia ed intensità di transito.

Le macroaree oggetto di intervento sono le seguenti:

ZONA OVEST
ZONA CENTRO
ZONA EST

Gli interventi previsti per ripristino del manto stradale nei tratti individuati dei suddetti assi viari sono indicativamente i seguenti:

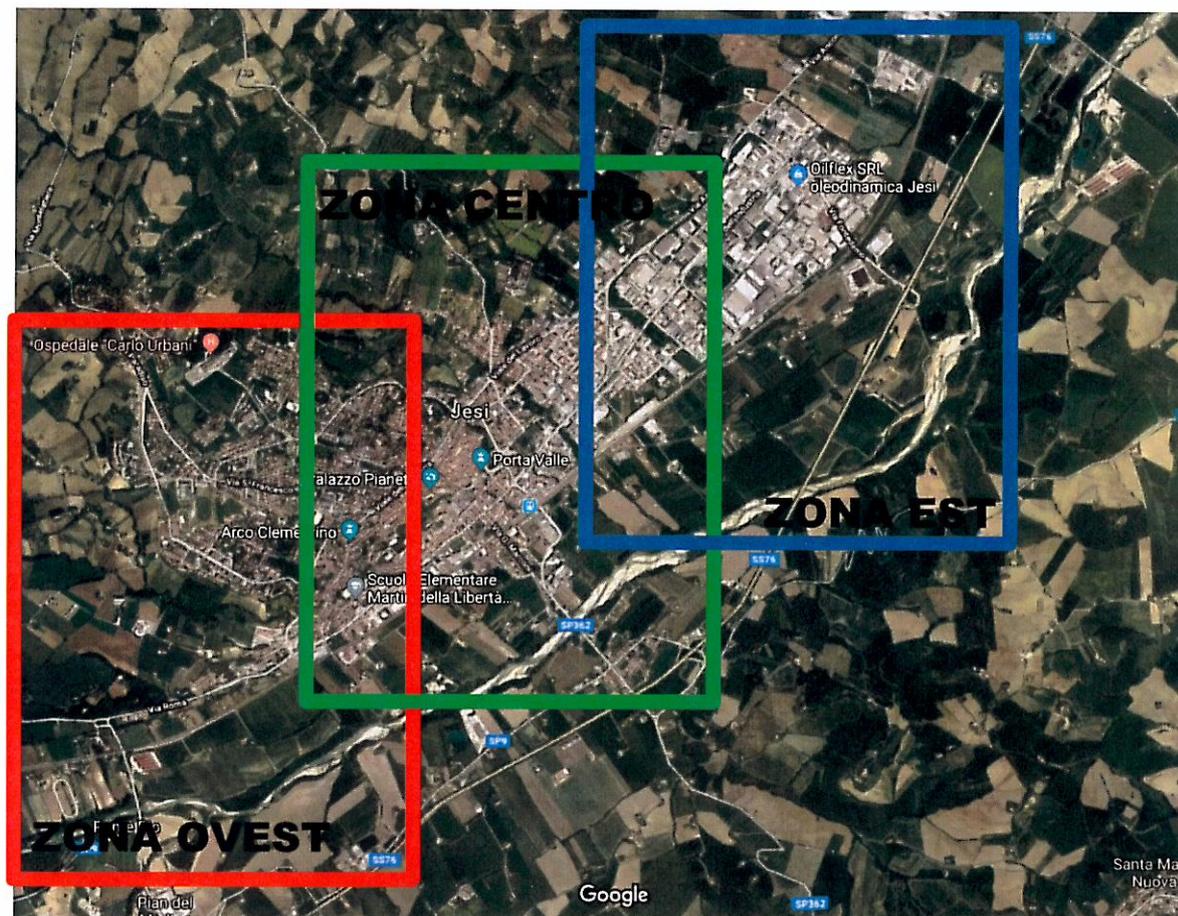
- scarifica dello strato di usura esistente;
- ricarica di binder ove necessario in presenza di avvallamenti;
- rifacimento del tappetino di usura;
- messa in quota di pozzetti ove necessario;
- ripristino cordolature ove necessario;
- rifacimento del tappetino di usura dei marciapiedi previa scarifica del manto di usura esistente ove necessario;
- lavori complementari e segnaletica.

Gli interventi potranno essere attuati secondo la riscontrata necessità da definire in fase di progettazione definitiva-esecutiva sull'intera sede stradale o porzioni della stessa relativamente ai suddetti tratti stradali.

L'importo complessivo stimato dei lavori è pari a € 1.500.000,00.

INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA

Le macroaree oggetto di intervento sono individuate come segue:



QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO

LAVORI IN APPALTO

lavori	€ 1.175.163,00
TOTALE LAVORI	€ 1.175.163,00

SOMME A DISPOSIZIONE

imprevisti	€ 2.197,88
Fondo art. 113 co. 2 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 23.503,26
lavori di completamento segnaletica	€ 40.000,00
contributo ANAC	€ 600,00
IVA 22%	€ 258.535,86
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 324.837,00

TOTALE	€ 1.500.000,00
---------------	-----------------------

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE E PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

L'intervento si configura come manutenzione straordinaria: non è pertanto necessario ricorrere né alla verifica di compatibilità con piani paesaggistici, territoriali ed urbanistici a carattere generale e/ o settoriale né tantomeno allo studio dei prevedibili effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini.

Non si prevedono scavi a profondità maggiore di quella già compromessa da interventi precedenti: non si rende pertanto necessario avviare la verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 26 del d.lgs. 50/2016.

Dal punto di vista della sicurezza l'opera si caratterizza per la presenza di fattori di rischio correlati al lavoro in presenza di traffico veicolare nonché all'uso di sostanze potenzialmente nocive quali i bitumi.

Durante i lavori di manutenzione delle pertinenze stradali l'area di intervento verrà interdetta al traffico veicolare e pedonale al fine di evitare il più possibile le interferenze tra l'impresa ed i cittadini.

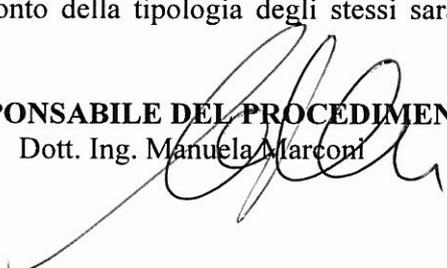
In fase di esecuzione degli interventi sui manti stradali il traffico veicolare verrà regolamentato da movieri e, in casi di particolare complessità, ricorrendo all'ausilio dei Vigili Urbani in modo da limitare interferenze e pericoli. Il rischio derivante dall'uso di sostanze "tossiche" verrà limitato imponendo l'utilizzo di dispositivi di protezione individuale.

CRONOPROGRAMMA

Indicativamente i lavori tenuto conto della tipologia degli stessi saranno effettuati nel corso del 2020.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Manuela Marconi





COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

**AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
ANNO 2020**

**SISTEMAZIONE PIANI VIABILI, PAVIMENTAZIONI,
MARCIAPIEDI ESISTENTI DELLA CITTA' E
ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

INTERVENTI ANNO 2020

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
STIMA COSTI**

Jesi, Dicembre 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Manuela Marconi

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		Lavori a misura ZONA OVEST-CENTRO-EST							
	19.13.011	Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Fresatura a freddo di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante particolare macchina fresatrice per spessori di pavimentazione compresi fra 1 e 20 cm, compreso la rimozione parziale del materiale fresato, il trasporto a discarica e quanto altro occorra per avere il lavoro compiuto. Compresa, ove necessario, la pulizia del piano fresato.							
1	19.13.011	001 Per spessore fino a cm 7,00 Fresatura media cm 4; 18000*5*4 SOMMANO m²xcm	18.000,000	5,000	4,000		360.000,00 0 360.000,00 0		
	19.13.005	Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino. Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino ottenuto con impiego di graniglia e pietrischetti, sabbie ed additivi, (nella quale sia presente almeno una percentuale di peso del 30%, rispetto alla miscela totale, di pietrischetti e graniglie con materiale di natura vulcanica-magmatica-eruttiva ovvero basaltica), confezionato a caldo con idonei impianti, con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornito e posto in opera con idonee macchine vibrofinitrici, compattato a mezzo di idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di una spruzzatura di emulsione bituminosa del tipo acida al 60% (ECR) nella misura di kg. 0,70 per m² con leggera granigliatura successiva. Compreso: la fornitura di ogni materiale e lavorazione, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.						0,71	255.600,00
		A riportare							255.600,00

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro			
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale		
		Riporto							255.600,00		
2	19.13.005	002	Tipo 0/12 - 0/15 mm come da prescrizioni di C.S.A. e secondo le indicazioni della D.L., inerti lapidei di I Cat. - Misurato al m ² xcm dopo la stesa. 18000*5*4 SOMMANO m²xcm	18.000,000	5,000	4,000		360.000,00 0			
	18.09.006*		Sistemazioni in quota di pozzetti stradali a seguito di ripavimentazione stradale. Sono compresi: la rimozione di chiusini o caditoie; l'elevazione delle pareti con mattoni pieni o getto di calcestruzzo; la riposa in opera dei chiusini o caditoie precedentemente rimossi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					360.000,00 0	2,36	849.600,00	
3	18.09.006*	001	Per chiusini con telaio di dimensioni interne fino a cm 70x70 SOMMANO cad	200,000				200,000			
	19.13.004		Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso. Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso ottenuto con graniglia e pietrischetti sabbia ed additivo, confezionato a caldo con idonei impianti, con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornito e posto in opera con idonee macchine vibrofinitrici, compattato a mezzo di idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di emulsione bituminosa acida al 55% (ECR) nella misura di Kg 0.700 per m² con leggera granigliatura successiva. Compreso: la fornitura di ogni materiale e lavorazione, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.					200,000	116,31	23.262,00	
4	19.13.004	002	Tipo 0/20 mm con impiego di graniglie e pietrischetti di IV° Cat. Misurato al m ² xcm dopo la stesa. ricarica 5%; 18000*5*7*0,03 SOMMANO m²xcm	18.000,000	5,000	7,000	0,030	18.900,000 18.900,000		2,17	41.013,00
		A riportare								1.169.475,00	

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommario	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		Riporto							1.169.475,00
5	19.18.032	Cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrato. Cordolo in calcestruzzo vibrato, prefabbricato, dosato a kg 350 di cemento normale della sezione minima di cm ² 300, posto in opera perfettamente allineato e giuntato su massetto di calcestruzzo a kg 200 di cemento normale di spessore non inferiore a cm 10 (dieci) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		ripristini	300,000				300,000		
		SOMMANO m					300,000	18,96	5.688,00
		Totale "ZONA OVEST-CENTRO-EST"							1.175.163,00
		Totale LAVORI A MISURA							1.175.163,00
		A riportare							1.175.163,00